



DEPARTEMENT DU VAR

**COMMUNE DE
SAINT-MANDRIER-SUR-MER**

**MODIFICATION N°7 DU
PLAN D'OCCUPATION DES SOLS**

**La liste des
emplacements réservés**

Vu pour être annexé à la délibération du

Approuvant les dispositions de la Modification n°7 du Plan
d'Occupation des Sols de Saint-Mandrier-sur-Mer

Plan d'Occupation des Sols approuvé le 20/11/1992
Modification n°1 du POS approuvée le 30/06/1993
Modification n°2 du POS approuvée le 23/09/1994
Modification n°3 du POS approuvée le 07/11/1997
Modification n°4 du POS approuvée le 23/09/2011
Modification n°5 du POS approuvée le 25/03/2013

N° de l'emplacement réservé	Désignation de l'opération	Bénéficiaire de l'emplacement	Caractéristiques	
			Plateforme	Superficie approximative
1	Elargissement du CD 18	Département		
2	Equipements publics et sportifs	Commune		1500
3	Aménagement de l'accès à l'Avenue Koëinig	Commune		3000 m ²
4	Elargissement de la rue Rouget de l'Isle	Commune	5m	500 m ²
5	Liaison entre la rue Rouget de l'Isle et la rue Jean Aicard	Commune	8m	1360 m ²
6	Création d'équipements publics et aménagement de la Place du 11 Novembre	Commune		420 m ²
7	Création d'un accès et aménagement d'un carrefour mitoyen au GS aménagement de l'accès sur la route du Cap Cépet	Commune		600 m ²
8	Future desserte quartier le Palmier	Commune		252 m ²
9	Liaison Route du Cap Cépet – Bd des Cigales	Commune	8m	1 800 m ²
10	Elargissement de la Corniche d'Or	Commune	5m	780 m ²
11	Aménagement de la place du cimetière	Commune		
12	Aménagement chemin des Mimosas	Commune		
13	Supprimé			
14	Supprimé			
15	Supprimé			
16	Elargissement d'une voie de liaison entre l'Avenue de la Corniche et l'Avenue des Coccinelles	Commune	6m	
17	Liaison Corniche du soleil – voie Costabella	Commune	6m	780 m ²
18	Elargissement virage angle Chemin des Mimosas et Avenue de la Rade	Commune		
19	Captage d'eau douce	Commune		4 800 m ²

N° de l'emplacement réservé	Désignation de l'opération	Bénéficiaire de l'emplacement	Caractéristiques	
20	Réservation conduite d'eau existante	Commune		960 m ²
21	Liaison secteur du Creux Saint-Georges à la rue Jean Aicard	Commune	8m	1 200 m ²
22	Aménagement du débouché de la voie d'accès aux HLM du Creux Saint-Georges, sur la route du Cap Cépet	Commune		80 m ²
23	supprimé			
24	Création d'une piste cyclable entre le Port Pin Rolland et l'anse du creux Saint-Georges		3m	